

市立敦賀病院 個別施設計画

令和3年3月

市立敦賀病院 総務企画課

目次

1	策定の目的と位置付け	1
	（1）目的	1
	（2）本計画の位置付け	1
2	計画期間と対象施設	2
	（1）計画期間	2
	（2）対象施設	2
3	現状と課題	2
4	基本的な考え方	3
5	施設の状態	3
6	対策内容と費用	4
	（1）対策内容と実施時期	4
	（2）概算費用	4

- ・ 本計画は、特に断りがない場合、令和元（2019）年度末時点のデータに基づき作成しています。

1 策定の目的と位置付け

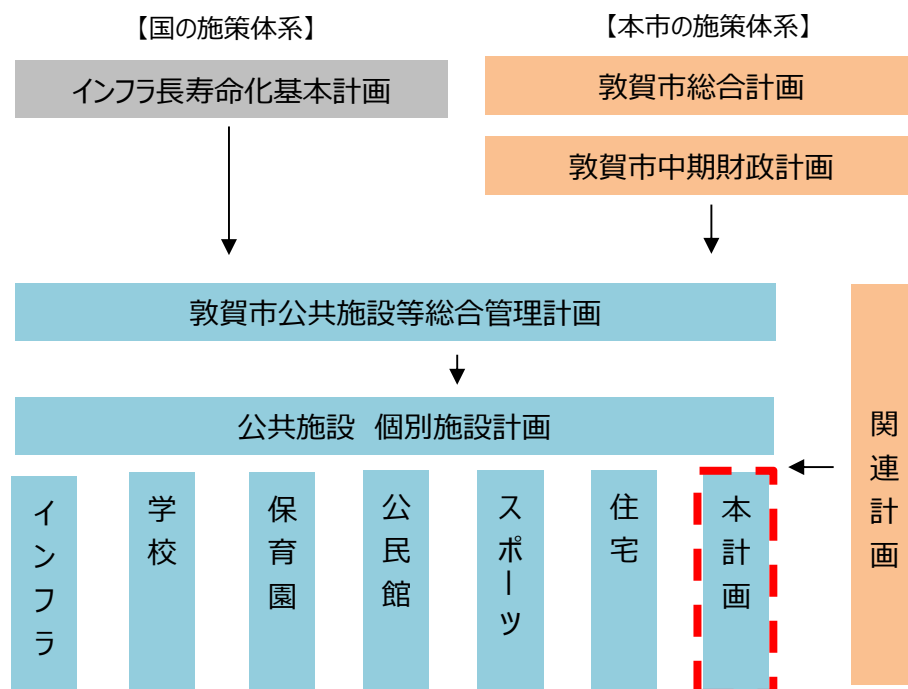
(1) 目的

本計画は、平成29(2017)年1月に策定された敦賀市公共施設等総合管理計画に基づく個別施設計画として、市立敦賀病院の管理に関する具体的な対応方針を明らかにすることを目的としています。

(2) 本計画の位置付け

本計画は、敦賀市公共施設等総合管理計画の下位計画となります。

図表1 本計画の位置付け



2 計画期間と対象施設

(1) 計画期間

本計画の計画期間は、令和3（2021）年度から令和12（2030）年度までの10年間とします。

なお、本計画は、敦賀市公共施設等総合管理計画の改訂や社会環境等の変化等を踏まえ、適時見直しを行います。

(2) 対象施設

本計画の対象施設は、市立敦賀病院です。

なお、同施設は、敦賀市公共施設等総合管理計画において「医療施設・市民病院」に区分されています。

図表2 対象施設概要

施設名	地区	運営形態	延床面積	代表建築年度	耐用年数	経過年	残耐用年数
市立敦賀病院	西	直営	36,956	1986	50	34	16

3 現状と課題

市立敦賀病院は、敦賀市民の健康保持に必要な医療を提供するとともに、美浜町、若狭町（三方地域）を加えた地域（以下「当院の診療圏」という。）の中核病院として地域住民の医療ニーズに応えるための機能を有しています。

当院で最も新しい北診療棟の建物については、免震化対策が施されており、また、リハビリ棟や中央診療棟の建物については、耐震補強工事が完了していますが、建設から40年以上が経過し建物等の老朽化や、医師を初めとする医療従事者の増加により手狭となり、感染病床の増床ができない状況です。

また、近年、頻発する大雨の影響で付近の河川氾濫の水害による危険度が高まっており、災害拠点病院である当院が浸水した場合、電力設備などが、地下及び1階部分に集中しているため、長期間の機能が停止し、地域医療に甚大な影響が懸念されます。

4 基本的な考え方

市立敦賀病院は、当院の診療圏において医療サービスを提供する重要な機能を有しており、今後も同機能を存続します。

今後は、二州地区の救急医療体制を勘案し、福井県の地域医療構想を基に建替等の必要性も議論しながら、施設建物及び院内の各設備機器及び医療機器類について、定期的に保守点検を実施し、予防的な維持管理手法も取り入れて病棟によっては、耐用年数の1.4倍の使用を目途に不良個所等の修繕を行います。

5 施設の状態

市立敦賀病院では、建築基準法第12条による法令点検と、「敦賀市公共施設簡易点検マニュアル」に基づく年1回の目視点検を行っており、その結果は以下のとおりです。

図表3 法令点検及び簡易目視点検結果

施設名	建築物	設備その他
市立敦賀病院	・外壁タイルの劣化	・防火設備の作動不良 ・非常照明の不点灯及び照度不足

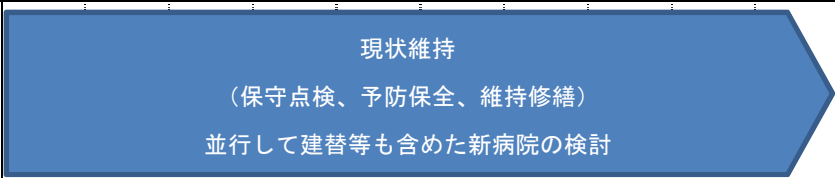
法令点検及び簡易目視点検により異常が発見された場合は、速やかに修繕を行います。

6 対策内容と費用

(1) 対策内容と実施時期

基本的な考え方や施設の状態を踏まえた、本計画期間（10年間）における具体的な対策内容と実施時期は次のとおりです。

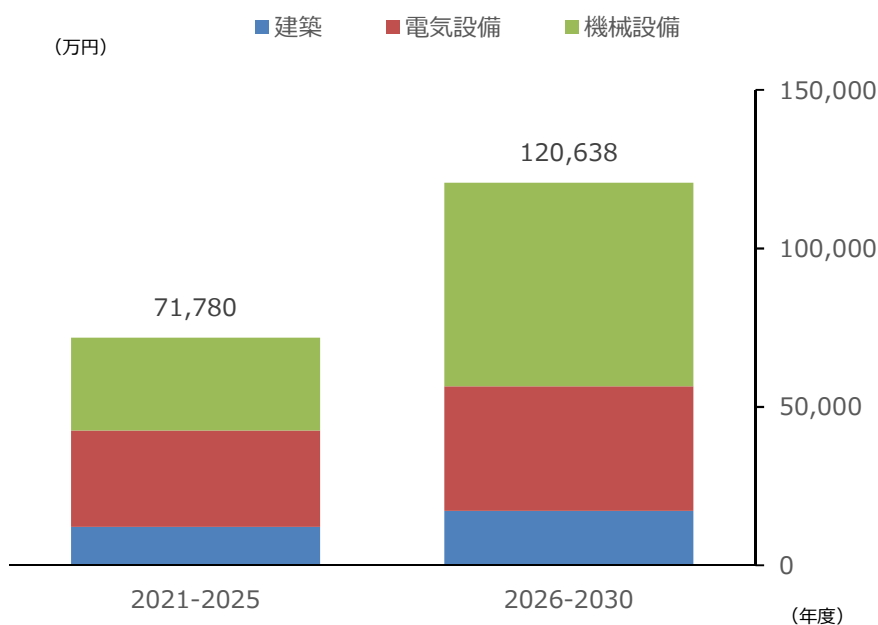
図表4 対策内容と実施時期

施設名	機能	対策内容及び時期										検討段階
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
市立敦賀病院	存続	<div style="text-align: center;">  <p>現状維持 (保守点検、予防保全、維持修繕) 並行して建替等も含めた新病院の検討</p> </div>										検討中

(2) 概算費用

本計画期間における対策内容に要する概算費用は、建築、電気設備、機械設備合わせて192,418万円を見込んでいます。ただし、この費用は今後の施設の状態、劣化診断等により変動します。

図表5 概算費用（単位：万円）



※ 国土交通省官庁営繕部監修「建築物のライフサイクルコスト」の㎡単価に基づく試算。機械的な試算であり、「6（1）対策内容と実施時期」の内容とは連動していない。